

VOTRE JOURNAL

Kartié



EDITO

A la SHLMR, nous sommes convaincus que le "bien vivre ensemble" est un enjeu majeur. C'est pourquoi nos collaborateurs œuvrent au quotidien à construire avec vous une relation fondée sur l'écoute, la proximité et la solidarité.

Ces valeurs, inscrites au coeur de notre ADN, nourrissent les nombreuses actions que nous menons ensemble pour faire de nos villes des lieux de vie et d'épanouissement.

Cette neuvième édition de Kartié est l'occasion de mettre en lumière certaines de ces actions, et certains de ceux qui, parmi vous, contribuent chaque jour à faire de nos quartiers des lieux agréables, vivants, plus sûrs et plus conviviaux. Que vous veniez d'emménager ou que vous soyez là depuis 20 ans, n'hésitez pas, rejoignez le mouvement : la porte est grande ouverte ! Bonne lecture

Master marmite 2016

Les quatre étapes de Master Marmite sont terminées et nos finalistes s'envoleront au mois de septembre pour la Métropole, direction la capitale ! Geraldine, Daniel, Marie-Dolores et Jean-Charles vont profiter d'innombrables activités : restaurants, cours de cuisine, dîner étoilé et plus encore ! Mais avant de partir, portrait de nos finalistes...

Grande Finale Dimanche 16 octobre

La Cité des Arts à St Denis



**NOUS COMPTONS
SUR VOUS POUR
LES ENCOURAGER !**



Géraldine IBAO
4 mai au Ruisseau
à Saint Denis

Géraldine est la finaliste de la 1^{ère} étape, qui s'est déroulée au Ruisseau. Locataire du groupe d'habitations BOUCANIERS à Saint-Louis, elle est une inconditionnelle de la cuisine et c'est sa troisième participation au concours. Le poisson étant le thème imposé, notre cuisinière a décidé de préparer un morceau de dorade frit sur un lit de légumes avec du riz accompagné d'une sauce. Quant au dessert : salade de fruits rouges, crème et biscuit. Elle raconte avoir adoré l'ambiance de la compétition et ne cache pas son impatience de rencontrer des grands chefs, « surtout Yves Camdeborde ! ». Pour la finale, elle a déjà quelques idées en tête qu'elle va partager avec Yves Piednoël son parrain, chef du restaurant l'Ère Des Mets.



Daniel GRONDIN
18 mai à Héliotrophe
au Port

Daniel a remporté la deuxième étape du concours sur le thème des volailles au Port. Résident du groupe d'habitations Héliophore, situé juste à côté de l'étape, il ne se considère pas comme un cuisinier « hors pair » et nous confie qu'il ne s'attendait absolument pas à gagner. Pour le plat, il a concocté un délicieux poulet croustillant farci aux poireaux et courgettes, saupoudré d'amandes. Et en dessert, il a combiné un duo de salades de fruits. Même si le stress a été omniprésent, sa grande motivation l'a emporté puisqu'il aspire à réaliser son grand rêve : rencontrer Yves Camdeborde. Avant son départ, Armelle Bouc, sa marraine, cheffe du restaurant Les Cocotiers va le coacher.



Marie-Dolores SINAPAN
8 juin sur la place du marché
de Beauséjour à Sainte Marie

Marie-Dolores est la gagnante de la troisième étape qui a eu lieu à Beauséjour à Sainte-Marie avec pour thème le rougail saucisses. Résidente du groupe Jardin Bourbon Pointu à Sainte-Marie, elle joue la carte de l'originalité pour son plat en mijotant les saucisses au vin blanc et en les présentant sous la forme d'un mille-feuille, recouverte d'une couche d'aubergines et d'un sauté de légumes. En dessert, elle a associé patates douces, compotée de pommes, chocolat et coulis de fruits. Parrainée par Christian Virassamy-Macé du restaurant Le Choka Bleu, c'est sa seconde participation au concours, qu'elle a trouvée difficile cette année. Marie-Dolores s'enthousiasme à l'idée de cette aventure et de ce voyage riche en découverte humaine.



Jean-Charles JARLO
29 juin à Jambrosades
à la Ravine des Cabris

Le dernier gagnant est Jean-Charles, il réside dans le groupe d'habitations HIPHI à la Ravine des Cabris. Avec son expérience dans la restauration, Jean-Charles a pris un réel plaisir à cuisiner pour son parrain, Marc Chappot du restaurant Le Blue Margouillat à Saint-Leu et les autres membres du jury. Il décrit avoir passé un moment très « chaleureux et convivial » durant l'étape, qui avait pour thème le Zourite. Jean-Charles a cuisiné un calamar à la menthe, aux carottes et poivrons, combiné à du riz au vin. Et pour le dessert, un fondant au chocolat. Serein, il attend avec impatience de voir les cuisines parisiennes et faire de nouvelles rencontres pour mieux revisiter les plats réunionnais à sa manière lors de la finale.



Destination **MASTER MARMITE**

Avec Air Austral, Lé Gadiamb !

Un billet d'avion Aller-Retour pour PARIS offert
aux finalistes de Master Marmite !

Air Austral, résolument attachée au soutien et à la mise en avant de l'excellence et des talents réunionnais, a tenu à s'associer à la 4ème édition du concours « Master Marmite ». La compagnie est heureuse de pouvoir ainsi encourager ces jeunes chefs talentueux et les accompagner sur notre île comme à l'international. Afin de récompenser l'excellence réunionnaise, la compagnie « péi » a remis aux quatre finalistes un billet d'avion aller/retour pour PARIS. Ils seront invités à exposer leurs talents culinaires sur le stand d'AIR AUSTRAL lors du Grand Salon du Tourisme (TOP Résa) en septembre prochain.

A travers ce partenariat, AIR AUSTRAL confirme sa volonté de hisser haut les couleurs de son île et de porter avec elle ses plus beaux atouts et ses meilleurs talents.

2 billets d'avion offerts
au grand gagnant,
sur la destination de son choix
dans la zone Océan Indien



En novembre et décembre
Master Marmite 4, c'est sur

réunion
RADIO - TÉLÉ - INTERNET



5 dates à retenir

DIFFUSION DE L'ÉTAPE 1 / 17 NOVEMBRE

ÉTAPE 2 / 24 NOVEMBRE

ÉTAPE 3 / 01 DECEMBRE

ÉTAPE 4 / 08 DECEMBRE

LA GRANDE FINALE / 15 DECEMBRE



LUX* Saint Gilles est un écrin spectaculaire et exclusif, pour profiter au mieux des eaux cristallines de l'océan. Seul établissement cinq étoiles de l'île à offrir un accès direct au plus grand et plus beau lagon de l'île. Le LUX* offre un éventail de découvertes culinaires, vitrine de la gastronomie et de l'histoire des produits et des habitants de l'île.

LUX*
SAINT GILLES, LA REUNION

Partenaire du concours Master Marmite, le LUX* offre :

- * Coaching Collectif pour les 4 finalistes
- * 1 nuit en demi pension pour le grand gagnant

OUVREZ GRAND LES YEUX

Le compte à rebours est lancé.

Le 1^{er} Septembre 2016, aura lieu l'éclipse solaire "annulaire" qui traversera toute l'Afrique équatoriale, le nord de Madagascar, et sera visible à la Réunion. Pendant près de 3 heures entre 12h20 et 15h40, les réunionnais pourront observer ce phénomène rarissime. Le maximum de l'éclipse se produira à 14:09:32 et c'est entre la Pointe du Gouffre à l'Étang Salé et les plages de Saint-Pierre, que le spectacle sera le plus visible.

Les éclipses de soleil sont des événements rares. Après celle du 1^{er} septembre 2016, il faudra attendre l'an 2200 pour avoir une éclipse annulaire et l'an 2267 pour avoir une éclipse totale. Il ne faut donc pas rater ce phénomène et c'est pourquoi la SHLMR, Sciences Réunion et la Mutualité de la Réunion s'associent pour vous offrir : Lunettes spéciales éclipse, conférences, nuit astronomique sont au programme.

Une paire de lunette spéciale éclipse vous est offerte pour apprécier au mieux ce spectacle, qui reste dangereux sans protection. Le Soleil éclipsé par la Lune semble plus facile à regarder sans être ébloui, pour autant, les rayons ultraviolets (UV) et

infrarouges, invisibles, mais extrêmement nocifs pour les yeux, parviennent bien jusqu'à nous. Et quelques secondes suffisent à occasionner des lésions oculaires irréversibles.

Pour mieux comprendre comment se forment ces éclipses et en savoir plus sur celle à La Réunion, des conférences sur l'astronomie sont organisées par Sciences Réunion en collaboration avec les associations de quartier. Le 29 juillet et 30 juillet dernier ont eu lieu les deux premières conférences sur Saint Benoit et Sainte-Marie... tenez vous informés sur la page Facebook SHLMR Evénements, pour ne pas rater les prochaines conférences.

La Nuit de l'astronomie aura lieu fin août sur le parking du collège de L'étang à Saint-Paul. Une nuit pour observer les étoiles, les comprendre et apprendre en s'amusant autour des ateliers proposés par Sciences Réunion et ses astronomes. Restez connectés sur notre page Facebook SHLMR Evénements pour connaître la date et les modalités de participation à cette nuit astronomique.

LA SHLMR VOUS OFFRE
VOTRE PAIRE DE LUNETTES
SPÉCIALE ÉCLIPSE



J'aime le soleil, je me protège!

Jeudi 1^{er} septembre 2016, ce jour là, je porte obligatoirement mes lunettes spéciales éclipse MUTA Solaire



Toute l'année, je porte des lunettes solaires!

Pour protéger mes yeux, j'ai le réflexe UV!

L'OMS (Organisation Mondiale de la Santé) ajoute à l'échelle des index UV les recommandations suivantes :

- 1-2** > Il est tout de même conseillé de porter des lunettes de soleil
- 3-5** > Il est conseillé aux enfants de porter des lunettes de soleil
- 6-10** > Il est conseillé de porter des lunettes de soleil quel que soit l'âge
- 11+** > Il est conseillé de porter des lunettes de soleil de haute protection quel que soit l'âge



BON D'ACHAT

Jusqu'à **50€***
à valoir chez
MUTA Solaire
0262 947 700

**OFFRE
SPÉCIALE
LOCATAIRES
SHLMR**



Les lunettes de soleil de grandes marques

Dans tous les magasins MUTA Solaire de l'île sur présentation de ce bon.

ST-DENIS 147 RUE JEAN CHATEL • ST-PAUL 10 RUE POIVRE • LE TAMPON 104 RUE HUBERT DELISLE • ST-GILLES 24 RUE DE LA POSTE

LED

Dans le cadre d'un partenariat avec EDF en faveur de l'efficacité et de la lutte contre la précarité énergétique, la SHLMR organise la distribution de lampes LED sur une durée de trois ans, pour ses locataires. A terme ce sont 168 000 ampoules LED qui vont équiper tous nos logements, permettant une économie allant jusqu'à 85% par rapport à des ampoules classiques.

Chaque kit est composé de six lampes LED, d'un livret des éco-gestes, servant à sensibiliser et expliquer comment économiser de l'argent selon un comportement quotidien éco-responsable.

L'opération a démarré par l'agence de Saint André, qui doit assurer la remise des kits à ses 3 223 locataires jusqu'au mois de novembre.

Les prochaines agences à distribuer leurs kits seront les agences du Ruisseau et de Calebassiers soit près de 50 000 ampoules LED.



AVEC LA SHLMR ET EDF, ÉCLAIREZ VOUS MALIN !

Parce que les économies d'énergie sont l'affaire de tous, la SHLMR et EDF se sont associés pour vous permettre de diminuer votre facture d'électricité tout en faisant un geste pour la planète. Grâce à ce pack d'ampoules à LED, d'une durée de vie 300 fois supérieure aux ampoules à incandescence, vous allez consommer 6 fois moins d'électricité, donc 6 fois moins d'argent. C'est bien pour vous, c'est bien pour votre portefeuille et c'est bon pour l'environnement, donc c'est bénéfique pour la Réunion.

Olivier BAJARD
Directeur Général



OZART DE RUE

Le KABARDOCK, la SHLMR et la Ville du PORT vous invitent à l'édition 2016 de O'ZART 2 RUE...

Le concept est simple, si vous avez du talent dans le domaine du chant, inscrivez-vous au concours et tentez de gagner un accompagnement artistique avec le KABARDOCK ! Depuis février, les étapes sillonnent les quartiers du PORT et la grande finale aura lieu en décembre sur la place des Cheminots du PORT.

Cette action artistique vise à dynamiser et animer les quartiers de la Ville Portoise, valoriser tous les talents artistiques de la culture urbaine et des Arts de rue et permettre l'émergence des jeunes talents des quartiers. Amateurs et professionnels ont la possibilité de s'exprimer et d'échanger. Au total, 7 quartiers accueilleront

successivement le concours. Deux étapes se dérouleront dans les quartiers de la SHLMR. La première étape a eu lieu le 2 juillet sur Voie Triomphale. Les Locataires, les habitants du Port et même les collaborateurs de la SHLMR ont participé au concours.

Cette deuxième édition propose d'une part, le concert d'une vingtaine d'artistes confirmés sur les 7 sites avec des avant-premières portées par les groupes du quartier et d'autre part la présence d'un jury dont la mission sera de sélectionner les meilleurs artistes pour la grande finale de décembre.

Inscrivez-vous pour la prochaine étape, le samedi 22 octobre qui aura lieu dans le quartier de la ZUP 2. Informations et inscriptions au 0262 42 86 62. A vos micros !

SENIORS 2.0

Grâce aux ateliers Web Silver Elite, Nos seniors sont connectés !

Grâce à ces ateliers les plus de 50 ans, locataires SHLMR ou non, sont formés à l'utilisation des outils de communication en ligne. Démarches administratives, sites d'information, mail, réseaux sociaux, ..., le tout directement sur Ipad.

Les premières sessions auront lieu à Saint-Pierre dans le groupe d'habitations LES BONS ENFANTS du 02 août au 04 octobre 2016. Ces ateliers sont totalement gratuits pour les participants, mais les places sont limitées.

Rapprochez-vous de votre référent au Développement Local de la SHLMR ou de votre association de quartier pour vous tenir informé sur les prochaines sessions programmées au Tampon et à Saint-Louis.



DÉTECTEURS DE FUMÉE

Au 1^{er} juillet 2016, la Direction de la Maintenance du Patrimoine a installé 21 225 Détecteurs Avertisseurs Autonomes de Fumée sur l'ensemble du parc locatif de la SHLMR. 1028 DAAF non installés seront transmis aux agences de la SHLMR pour distribution aux locataires absents lors des passages des techniciens. Rapprochez-vous de votre agence pour demander votre DAAF si vous n'en avez pas, car il est obligatoire pour votre assurance.



CENTRE « FAHAM »

Le 28 juin à la ZAC Palissade à St-Louis dans le groupe d'habitations TAN GEORGES, a eu lieu l'inauguration officielle du 1^{er} espace de relooking social et solidaire : un espace beauté et coiffure allié à un programme de coaching à l'insertion sociale et professionnelle conduit par l'association INSERANOO.

L'espace, baptisé FAHAM (Femmes Actives Hommes Actifs en Mouvement), a pour objectif d'aider les demandeurs d'emploi démunis et fragilisés de Saint-Louis et de la Rivière Saint-Louis.

Pour 5€ les bénéficiaires ont droit à une prestation de relooking social de qualité pour reprendre confiance en eux, améliorer leur « estime de soi » et leur donner plus d'égalité devant l'emploi.

ESCRIME

Depuis le 6 juillet, Richard Thomarat, Maître d'armes du cercle d'escrime de la Buse, propose des cours d'initiation à l'escrime en partenariat avec nos associations de quartier.

Destinées aux enfants de 8 à 12 ans, ces séances ont pour objectif de faire découvrir aux plus jeunes ce sport de combat et pourquoi pas, susciter des vocations.

Bien que ce soit un loisir, les valeurs qui s'y attachent sont fondamentales : respect, propreté, comportement et estime de soi sont essentiels pour correspondre au profil type du bon escrimeur.



DÉMÉNAGEMENT DIRECTION DE L'ACTION SOCIAL SUD

Depuis la fin juillet, les employés l'Action Sociale du tampon et de Saint-Louis, ainsi que l'équipe du développement local « sud » sont sous le même toit.

Angélique, Vanessa, Stéphanie, Emeline, Eva et Salimatta occupent l'ancienne agence SHLMR de Saint-Louis, remise à neuf et ré-agencée pour l'occasion au sein du groupe d'habitations Tan Georges.

Le service de l'Action Sociale ne recevra pas de locataire dans ses nouveaux bureaux ; Les permanences continueront à se faire en agence. Le service Développement Local quant à lui pourra être amené à recevoir les associations et partenaires dans ses nouveaux bureaux.



LOGEMENTS VACANTS À LA VENTE

Je suis intéressé par l'achat du bien suivant : (cochez la case concernée)



TAMPON
LES JAMALACS
Maison individuelle
en copropriété
de type T3 (71.80 m²)
avec un jardin privatif
de 38,1 m².
80 000 €*



SAINT DENIS
RUE LEON DIERX
(PROCHE DU BD SUD)
RES. CARICUBES 2
Appartement
de Type T1 (47 m²)
avec varangue
au 1^{er} étage.
60 000 €*



SAINT-PIERRE
TERRE SAINTE
PONGAMES
Maison individuelle
de type T3 (65 m²)
sur une parcelle
de 105 m².
89 960 €*



SAINT-PAUL
LE GUILLAUME
VILLAS URBAINES DURABLES
Maison mitoyenne d'un côté,
de type T5 (93.75 m²)
sur une parcelle
de 253 m².
190 000 €*

*hors frais notariés

VOTRE ADRESSE ACTUELLE : N° LOGEMENT : _____ Type de logement : _____ Téléphone : _____

N° cpt affaire (figurant sur votre avis de loyer) : _____ Adresse électronique : _____@_____

Adresse : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

SITUATION FAMILIALE : Marié Cél. Ccb. Sép. Div. Veuf(ve)

TITULAIRE DU BAIL : NOM : _____ PRÉNOM : _____ Date de naissance : ____/____/____

Profession : _____ Date d'entrée à la SHLMR : ____/____/____

CONJOINT : NOM : _____ PRÉNOM : _____ Date de naissance : ____/____/____

Profession : _____ Nombre d'enfants à charge : ____ Age des enfants : _____

Autres personnes dans le logement : _____ Dont à charge : _____

VOS CRÉDITS EN COURS (Consommation et personnel)

Objet du prêt	Montant du prêt	Montant mensualité	Fin du prêt
_____	_____, ____ €	_____, ____ €	____/____/____
_____	_____, ____ €	_____, ____ €	____/____/____
_____	_____, ____ €	_____, ____ €	____/____/____

DOCUMENTS A FOURNIR OBLIGATOIREMENT

Plan de financement de la banque pour un bien à acquérir, Copie du livret de famille, Pièce d'identité, Avis d'imposition

Cette fiche de renseignements doit être dûment complétée. Elle peut être soit déposée à l'agence dont vous dépendez, soit être transmise par courriel à l'adresse suivante : **commercial@shlmr.fr** ou soit expédiée par télécopie au **0262 47 75 72**. Nous vous contacterons pour vous informer de la suite qui sera réservée à votre demande.

ATTENTION : SEULS LES DOSSIERS COMPLETS SERONT TRAITÉS



Saint Denis
31, rue Léon Dierx
Ruisseau Bât. A
97400 Saint-Denis
Tél. : 0262 40 10 10
Fax : 0262 21 81 58

Calebassiers
0262 28 21 65

Plateau Caillou
0262 55 55 58

St Pierre
0262 25 15 28

Ruisseau
0262 94 23 23

Ste Marie
0262 53 91 49

St Louis
0262 91 90 10

St André
0262 58 16 66

Le Port
0262 42 12 53

Le Tampon
0262 57 55 95

www.shlmr.fr